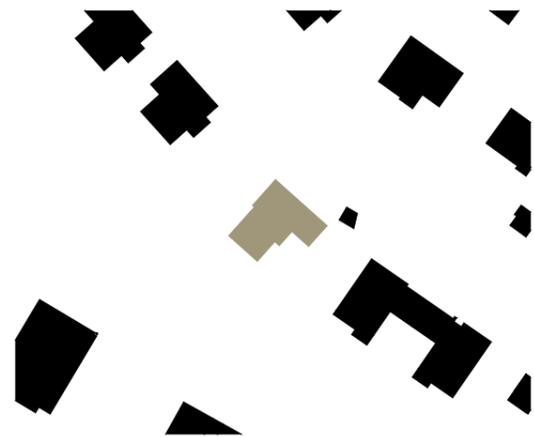
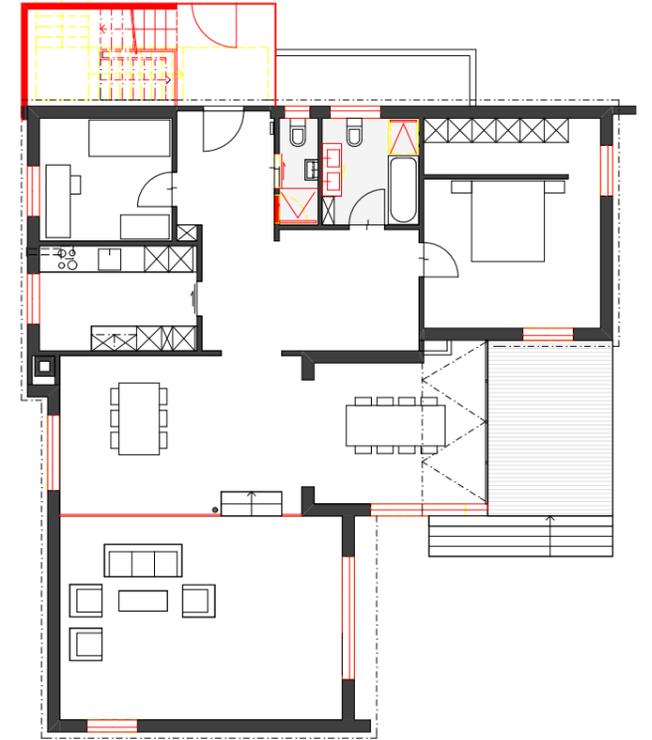


Umbau Doppel Einfamilienhaus, Widen

Das 1963 erstellte Zweifamilienhaus im ländlichen Widen wurde den Bedürfnissen der neuen Eigentümer angepasst. Die 3.5 Zimmerwohnung im Erdgeschoss wurden zeitgemäss renoviert und komplett mit neuen Einbruchschutz-Fenstern und professioneller Alarmanlage ausgestattet. Im Obergeschoss wurde das Schrägdach rückgebaut und durch ein Flachdach ersetzt, was eine grosszügige und freie Raumeinteilung ermöglichte. Aus der kleinen 4.5 Zimmerwohnung wird eine offene und attraktive 5.5 Zimmerwohnung erstellt. Die Wohn- und Arbeitsräume sind neu angeordnet und der gesamte Elternbereich ist mit Ankleide, Schlafen und "Wellnessbereich" ausgestattet. Über einen internen Treppenaufgang wird man auf die wunderschöne, 180m² grosse Dachterrasse geführt. Dank der erhöhten Lage kann man von dem "Dach Park" eine tolle Aussicht über das Aargau geniessen. Das Wohnhaus wurde in Minergie Standard ausgeführt und wird mit erneuerbarer Energie beheizt.



Architektur: ZUMO AG
 Bauherrschaft: Privat
 Auftragsart: Direktauftrag

Grundstückfläche: 888m²
 Gebäudevolumen nach SIA 416: 1'850m³
 Umbaukosten BKP 1-5:
 (inkl. Honorar und MwSt) 1'600'000 CHF

Baustart: November 2011
 Bezug: April 2012

